



REPUBLIKA HRVATSKA

Trgovački sud u Splitu

Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 4. St-227/2020-16

## R E P U B L I K A   H R V A T S K A

### R J E Š E N J E

Trgovački sud u Splitu, po sucu Katarini Mikulić, u stečajnom postupku povodom prijedloga predlagatelja – vjerovnika REPUBLIKE HRVATSKE, Ministarstva financija, OIB: 18683136487, zastupano po Županijskom državnom odvjetništvu u Splitu, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom PRIVREDNIK STANOGRADNJA d.o.o., Put Supavla 39, Split, OIB: 75645613652, 16. rujna 2020.

r i j e š i o   j e

I. Otvara se stečajni postupak nad dužnikom PRIVREDNIK STANOGRADNJA d.o.o., Put Supavla 39, Split, OIB: 75645613652.

II. Za stečajnog upravitelja imenuje se Josip Hrga iz Splita, Bihačka 15, OIB: 15662494844.

III. Stečajni postupak je otvoren 16. rujna 2020. u 12:00 sati kada je ovo rješenje o otvaranju stečajnog postupka objavljeno na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

IV. Pozivaju se vjerovnici stečajnog dužnika u roku od 60 dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova prijaviti svoje tražbine stečajnom upravitelju u skladu s pravilima Stečajnog zakona o prijavi tražbina i to na propisanom obrascu u dva primjerka s priloženim ispravama iz kojih tražbina proizlazi, odnosno kojima se dokazuje, na adresu stečajnog upravitelja. Na prijavu tražbine potrebno je platiti sudsku pristojbu u iznosu od 2% od vrijednosti prijavljene tražbine, ali ne više od 500,00 kn i dokaz o uplati sudske pristojbe dostaviti uz prijavu tražbine. Sudska pristojba se uplaćuje u korist Državnog proračuna Republike Hrvatske na račun broj HR1210010051863000160, model 64, poziv na broj 5045-3566-22720, uz naznaku svrhe plaćanja: „sudska pristojba za prijavu tražbine u predmetu 4.St-227/2020“.

V. Pozivaju se razlučni vjerovnici u roku od 60 dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova obavijestiti stečajnog upravitelja pisanom podneskom o postojanju svojih razlučnih prava, pravnoj osnovi razlučnog prava i dijelu imovine stečajnog dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo, a ako prijavljuju tražbinu i kao stečajni vjerovnici u prijavi su dužni označiti dio imovine stečajnog dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo i iznos do kojeg njihova tražbina predvidivo neće biti pokrivena tim razlučnim pravom.

VI. Pozivaju se izlučni vjerovnici u roku od 60 dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova obavijestiti stečajnog upravitelja pisanim podneskom o svom izlučnom pravu, pravnoj osnovi izlučnog prava te naznačiti predmet na koji se njihovo izlučno pravo odnosi, odnosno u obavijesti naznačiti pravo iz članka 148. Stečajnog zakona.

VII. Pozivaju se dužnici stečajnog dužnika svoje obveze bez odgode ispuniti stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika.

VIII. Zakazuje se ročište vjerovnika na kojem će se ispitati prijavljene tražbine (ispitno ročište) za dan 8. prosinca 2020. u 09:00 sati, sudnica broj 4 (soba broj 118/I), Trgovačkog suda u Splitu, Sukoišanska br. 6.

IX. Ročište vjerovnika na kojem će se na temelju izvješća stečajnog upravitelja odlučivati o daljnjem tijeku stečajnog postupka (izvještajno ročište) zakazuje se za dan 08. prosinca 2020. u 09:10 sati, sudnica broj 4 (soba broj 118/I), Trgovačkog suda u Splitu, Sukoišanska br. 6.

X. Pozivaju se vjerovnici stečajnog dužnika na zakazano ispitno i izvještajno ročište.

XI. Određuje se upis zabilježbe otvaranje ovog stečajnog postupka u sudski registar Trgovačkog suda u Splitu, te zabilježba u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, zemljišnoknjižni odjel Split na kat.čest.zem. 6070/1, ZU 6162, k.o. Split, čest.zem. 6071/6, ZU 20837, k.o. Split, čest.zgr. 4910, ZU 13170, k.o. Split, čest.zem. 6071/11, ZU 9733, k.o. Split, čest.zem. 6070/12, ZU 15321, k.o. Split, kat.čest.zem. 5584 ZU 7270 k.o. Split - 2 suvlasnički dio 6849/9849, a što će tijela koja vode navedene upisnike provesti po službenoj dužnosti nakon primitka ovog rješenja.

XII. Ovo rješenje o otvaranju stečajnog postupka objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova istog dana kada je i doneseno.

### Obrazloženje

Financijska agencija, Regionalni centar Split podnijela je ovom sudu 27. prosinca 2019. zahtjev za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad PRIVREDNIK STANOGRADNJA d.o.o., Put Supavla 39, Split, OIB: 75645613652.

U podnesenom zahtjevu navedeno je da dužnik na dan 23. prosinca 2019., u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje, ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 368.672,26 kuna, kao i da prema podacima koji su dostavljeni od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, dužnik nema zaposlenih.

Budući da su prema podacima iz podnesenog zahtjeva bile ispunjene pretpostavke iz članka 428. SZ ovaj sud je 8. siječnja 2020. na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova objavio oglas s podacima o identifikaciji dužnika te ukupnom iznosu duga dužnika evidentiranog na temelju neizvršenih osnova za plaćanje. Isto tako, tim, oglasom su osobe ovlaštene za zastupanje dužnika pozvane da u roku od 15 dana od dana objave oglasa podnesu sudu javnobilježnički ovjеровljen popis imovine i obveza dužnika na propisanom obrascu, a vjerovnici dužnika su pozvani da najkasnije u roku od 45 dana od objave oglasa predlože

otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, sve to uz upozorenje na pravne posljedice nepodnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka.

Credo banka d.d. u stečaju, Bihaćka 2/II, Split, OIB: 94141384086 je po stečajnoj upraviteljici 15. siječnja 2020. izvijestila sud da je dužnik vlasnik više nekretnina u Splitu i to: čest.zem. 6070/1, ZU 6162, KO Split, čest.zem. 6071/6, ZU 20837, KO Split, čest.zgr. 4910, ZU 13170, KO Split i čest.zem. 6071/11, ZU 9733, KO Split. Na svim ovim nekretninama Credo banka d.d. "u stečaju" ima hipoteke, a na prve tri navedene nekretnine vodi i ovršni postupak kod Općinskog suda u Splitu broj Ovr-300/14. U tom ovršnom postupku utvrđena je vrijednost te tri nekretnine u iznosu od cca 310.000,00 EUR. Također se navodi da je dužnik imao u svom vlasništvu i nekretnine čest.zem. 6070/12, ZU 15321 i čest.zem. 5584, ZU 7270, sve KO Split, na kojima Credo banka d.d. u stečaju, također ima upisana založna prava pored ostalih hipotekarnih vjerovnika. Međutim, koliko je Credo banci d.d. u stečaju poznato te dvije nekretnine su nedavno prodane u ovršnim postupcima koje su pokrenuli drugi vjerovnici, ali još nije provedena dioba. Kao dokaz svojih tvrdnji Credo banka d.d. u stečaju je dostavila zk izvatke za navedene nekretnine, rješenje o ovrsi Općinskog suda u Splitu poslovni broj Ovr-300/14 te procjenu vještaka Miје Tadinca od 15. prosinca 2017.

Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Splitu, dostavila je 17. siječnja 2020. obrazac kojim je, kao vjerovnik, predložila nad dužnikom otvoriti stečaj. U prilogu je dostavljeno stanje računa poreznog obveznika na dan 15. siječnja 2020. iz kojeg proizlazi kako dužnik duguje iznos od 178.614,00 kuna, čime je Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, učinila vjerojatnim postojanje tražbine prema dužniku. U tom pravcu dostavlja godišnji financijski izvještaj za 2018., zemljišnoknjižni izvadak za čest.zem. 6071/6 ZU 20837 k.o. Split, čest. zgr. 4910 ZU 13170 k.o. Split, čest. zem. 6071/11 ZU 9733 k.o. Split, čest. zem. 5584 ZU 7270 k.o. Split, čest. zem. 6070/1 ZU 6162 k.o. Split, čest. zem. 6070/12 ZU 15321 k.o. Split, očevidnik Porezne uprave, Područni ured Split klasa: 418-01/2020-001/000313 Ur.broj: 321-2020-0020 od 15. siječnja 2020.

Budući da je predlagatelj – vjerovnik Republika Hrvatska, unutar roka od 45 dana, podnio prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, a isti je sukladno odredbama članka 114. stavak 3. SZ oslobođen od plaćanja predujma za namirenje troškova stečajnog postupka, rješenjem ovog suda poslovni broj 3.St-613/2019-10 od 11. svibnja 2020. obustavljen je skraćeni stečajni postupak nad dužnikom, jer se u konkretnom slučaju nisu ispunile pretpostavke za donošenje rješenja o otvaranju i zaključenju skraćenog stečajnog postupka.

Po pravomoćnosti rješenja ovog suda o obustavi skraćenog stečajnog postupka od 11. svibnja 2020., ovaj predmet je zaveden po novi poslovni broj St-227/2020.

U nastavku ovog postupka, a sukladno odredbama članka 115. stavak 1. u vezi s člankom 433. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15 i 104/17, dalje SZ), rješenjem ovog suda broj 4.St-227/2020-2 od 3. srpnja 2020. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom.

Centar za vozila Hrvatske d.d. je 13. srpnja 2020. u spis dostavio uvjerenje iz kojeg je razvidno da dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

Općinski sud u Splitu, zemljišnoknjižni odjel Split je 17. srpnja 2020. u spis dostavio zk izvatke za nekretnine oznake čest.zem. 6071/11, ZU 9733, k.o. Split, kat.čest.zem. 6070/1, ZU 6162, k.o. Split, čest.zgr. 4910, ZU 13170, k.o. Split, čest.zem. 6071/6, ZU 20837, k.o. Split iz kojih je razvidno da je dužnik upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti navedenog zemljišnoknjižnog odjela.

Dužnik se tijekom prethodnog postupka nije očitovao na podneseni prijedlog, a isto tako osoba ovlaštena za zastupanje dužnika nije pristupila na zakazano ročište u prethodnom postupku.

Tijekom prethodnog postupka utvrđeno je da su u konkretnom slučaju ispunjene pretpostavke za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom.

Odredbom članka 5. stavak 1. i 2. SZ propisano je da se stečajni postupak može otvoriti ako sud utvrdi postojanje stečajnog razloga, a kao stečajni razlozi propisani su: nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.

Prema odredbi članka 6. stavak 2. SZ smatrat će se da je dužnik nesposoban za plaćanje ako u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršnih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa. Sukladno članku 6. stavak 4. SZ, postojanje te okolnosti dokazuje se potvrdom Financijske agencije.

FINA je za potrebe prethodnog postupka dostavila ovom sudu potvrdu o neizvršenim osnovama za plaćanje dužnika, kao i potvrdu o blokadi računa i novčanih sredstava dužnika (list 116-117), a kojima se potvrđuje da dužnik na dan 11. rujna 2020., u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje, ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 382 dana, kao i da njegove nepodmirene obveze na taj da iznose 578.534,98 kuna. Kako dakle iz navedenih potvrda FINE jasno proizlazi da su računi dužnika neprekidno blokirani u razdoblju duljem od 60 dana, odnosno da dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana, to je samim time očito da je kod dužnika ispunjen stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje, u smislu odredbi članka 6. stavak 1., 2. i 4. SZ.

Kako je dakle predlagatelj – vjerovnik podnesenim prijedlogom i ispravama dostavljenim uz taj prijedlog učinio vjerojatnim postojanje svoje tražbine prema dužniku, dok je isto tako tijekom prethodnog postupka utvrđeno postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje dužnika, a iz prijedloga vjerovnika proizlazi da dužnik ima određenu imovinu (nekretnine) iz kojih bi se mogli podmiriti troškovi stečajnog postupka, to je stoga u konkretnom slučaju trebalo donijeti ovo rješenje o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom.

Izbor stečajnog upravitelja u ovom postupku obavljen je metodom slučajnog odabira s liste A stečajnih upravitelja za područje nadležnosti ovog suda, a sukladno odredbama članka 84. stavak 1. SZ. Budući da je metodom slučajnog odabira za stečajnog upravitelja izabran Josip Hrga sud je ovim rješenjem o otvaranju stečajnog postupka istog imenovao za stečajnog upravitelja, a sve sukladno odredbama članka 85. stavak 1. SZ.

Slijedom svega naprijed navedenog, a temeljem odredbi članka 5., članka 6., stavak 1., 2. i 4., članka 84. stavak 1., članka 85. stavak 1., članka 109. stavak 1. i 2., članka 128., članka 129., članka 130., članka 131. te članka 257. i članka 258. SZ, odlučeno je kao u točkama I. do XII. izreke ovog rješenja.

U Splitu, 16. rujna 2020.

Sudac

Katarina Mikulić

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske. Žalbu protiv rješenja o otvaranju stečajnog postupka može podnijeti osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu do dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka. Žalba se podnosi putem ovog suda, pismeno u tri primjerka, u roku do 8 dana od dostave ovog rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

DNA:

- ŽDO Split, Gundulićeva 29a, Split
- PRIVREDNIK STANOGRADNJA d.o.o., Put Supavla 39, Split
- Branimir Živaljić, Čaporice 99, Čaporice
- Porezna uprava Split
- FINA, Regionalni centar Split
- Josip Hrga iz Splita, Bihaćka 15 uz izjavu i potvrdu
- Općinski sud u Splitu, zemljišnoknjižni odjel Split
- sudski registar ovog suda
- e-Oglasna ploča suda
- spis

Broj zapisa: **17898-fa405**

Kontrolni broj: **0fc05-ab515-5bad4**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=KATARINA MIKULIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.